

Квартира
Рокбрюн-Кап-Мартен

ITALGEST
GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Palo Alto – Современная элегантность с видом на Монте-Карло

## 1 600 000 €

В престижном районе Рокбрюн-Кап-Мартен, всего в нескольких шагах от Монако, расположена резиденция Palo Alto — оазис роскоши и утончённости с видом на сверкающую бухту Монте-Карло. Восемь элитных апартаментов предлагают светлые и просторные интерьеры с панорамными террасами или приватными садами. Каждая деталь продумана для максимального комфорта и современного стиля. Особенности:

Окна Schuco с превосходной тепло- и звукоизоляцией

Полностью оборудованные кухни и встроенные гардеробные

Элегантные ванные комнаты с стеклянными перегородками и гидромассажными ваннами Наличие и цены:

Апартаменты 101 и 102 – Первый этаж: €1.600.000

Готово к заселению. Уникальная возможность жить в роскоши с потрясающим видом — между лазурью Средиземного моря и вечным очарованием Ривьеры.













# Разработка

1 600 000 €

# PALO ALTO

06190, Рокбрюн-Кап-Мартен

## Информация

Состояние : Новый
Сточные воды : Общественная канализационная система
Энергия для отопления : Электричество
Вид : Панорамный, Море

Доступность : Свободно
Горячая вода : Индивидуальная Водонагреватель
Тип отопления : Кондиционер

Год сдачи : 2020
Ориентация : Юго-восток Юго-запад
Способ отопления : Индивидуальная

## Диагностика







## Оборудование

Кондиционер
Электрические жалюзи
Бронированная дверь
Сад в совместной собственности
Раздвижные окна
Пандус для инвалидных колясок

Домашняя электроника
Автонавес
Гидромассажная ванна
Автоматические ворота
Система полива
Электронный замок

Двойное остекление
Лифт
Рольставни
Окно ПВХ
Наружное освещение
Видеофон

## Площадь

## Близости

Платная скоростная дорога, 2 км
Магазины, 500 метров

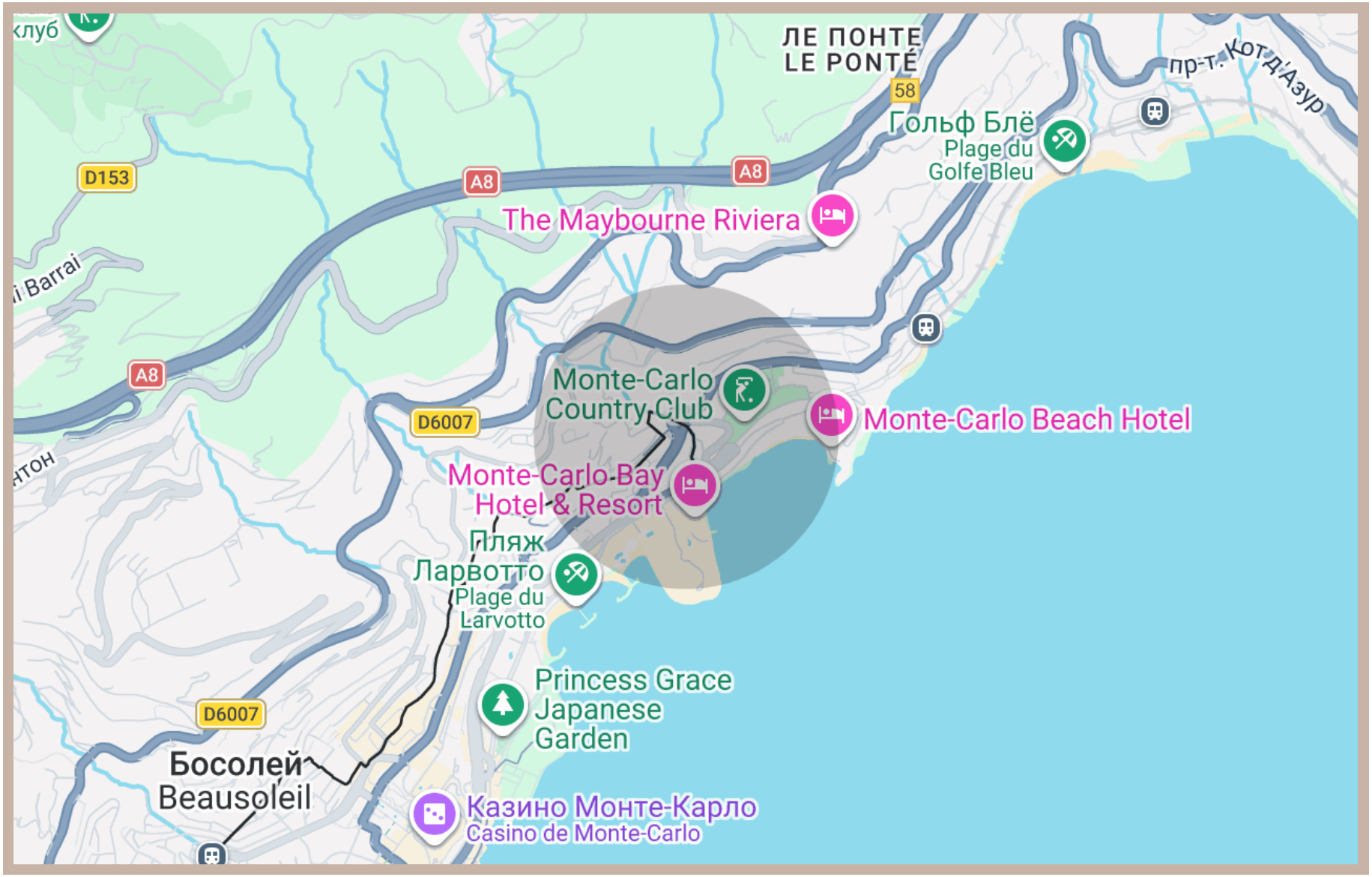
Автобусная остановка, 100 метров
Море, 500 метров

Центр города, 500 метров
Общественная парковка, 500 метров

# Блоки

| Шаг | Ссылка | Тип | Этаж | Площадь | Ориентация | Цена |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PALO ALTO 101** | | | | | | |
| Другое | PALO ALTO 101 | Квартира | 1-ый | 92 м² | Юг | 1 600 000 € |
| **PALO ALTO 202** | | | | | | |
| Другое | PALO ALTO 202 | Квартира | 2-ой | 94.91 м² | Юг | 1 700 000 € |
| **PALO ALTO 002** | | | | | | |
| Другое | PALO ALTO 002 | Квартира | Партер | 94.75 м² | Юг | 1 500 000 € |
| **PALO ALTO 102** | | | | | | |
| Другое | PALO ALTO 102 | Квартира | 1-ый | 94.97 м² | Юг | 1 600 000 € |
| **PALO ALTO 302** | | | | | | |
| Другое | PALO ALTO 302 | Квартира | 2-ой | 94.65 м² | Юг | 1 800 000 € |

# Местоположение



## ITALGEST GROUP

+33 4 92 10 01 00
+33 4 92 10 01 00
info@italgestgroup.com



## Italgest Real Estate France

13 Avenue Porte de France
06500, Ментона, Франция

+33 4 92 10 01 00
italgestgroup.com
info@italgestgroup.com




SIEMENS
SIEMENS

































