

RÉSIDENCE ADDRESS

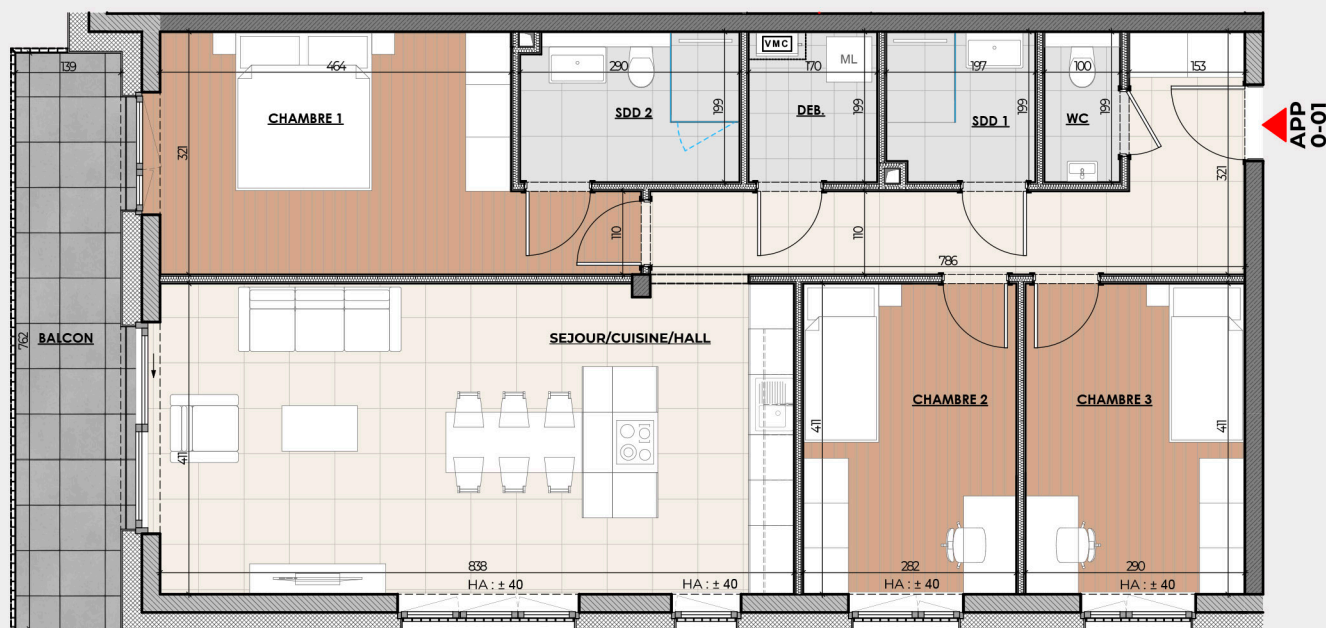
13-19, rue de la Vallée
L-2661 LUXEMBOURG

SCHLEEDBIERG s.a.

5, rue Edouard Kraus
L-7525 MERSCH



**AREND &
FISCHBACH**
DÉVELOPPEUR IMMOBILIER



APPARTEMENT N° : 0-01

APPARTEMENT: 3 CH
ÉTAGE: rez-de-jardin
SURFACE: ± 106.5 m²

Séjour/Cuisine/Hall:	± 50.5 m ²
Chambre 1:	± 17.0 m ²
Chambre 2:	± 11.5 m ²
Chambre 3:	± 12.0 m ²
Sdd 1:	± 4.0 m ²
Sdd 2:	± 6.0 m ²
WC:	± 2.0 m ²
Débarras:	± 3.5 m ²
Balcon :	± 10.5 m ²

**architecture
& urbanisme** 21
yvore schiltz et associés
42A, Place Guillaume II • L-1648 Luxembourg
Tél 46 15 61 Email archiws@pt.lu



ECHELLE 1:100

