

Appartement
Beausoleil, Moyenne Corniche

ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Résidence de prestige aux portes de Monaco – En construction – 6 appartements disponibles du 2 au 5 pièces

635 000 ~ 1 624 000 €

À seulement 1,5 km de la célèbre Place du Casino de Monte?Carlo, prend place un nouveau programme immobilier de prestige : une résidence intime et raffinée composée de seulement 8 appartements, nichée au cœur d'un jardin méditerranéen et conçue pour offrir calme, élégance et une vue imprenable sur la mer et sur Monaco.

L'architecture contemporaine privilégie les lignes épurées, les larges baies vitrées et les espaces extérieurs généreux, permettant à chaque logement de profiter pleinement de la lumière naturelle et du panorama. Chaque appartement a été pensé pour offrir confort, intimité et matériaux de très haute qualité. Les résidents bénéficieront également d'un espace bien?être avec SPA, créant une atmosphère exclusive et relaxante.

Six appartements sont actuellement disponibles, du 2 au 5 pièces, avec des prix allant de 635.000 € à 1.624.000 €.

Caractéristiques principales
Appartements de 3 à 5 pièces avec de belles surfaces et espaces extérieurs privés

Finitions haut de gamme et design contemporain

SPA et espace bien?être réservés aux résidents

Parkings à partir de 45.000 €

Caves à partir de 6.000 €

Frais de notaire réduits

Livraison prévue : 2? trimestre 2028





3
Nombre d'étages









«2915 AVENUE DU PRINCE RAINIER III» 635 000 ~ 1 624 000 €

2915 PRINCE RAINIER III

06240, Beausoleil

Informations

Disponibilité : Libre

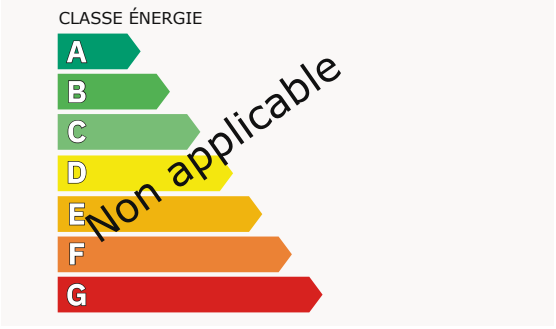
Eau chaude : Individuelle Pompe à chaleur

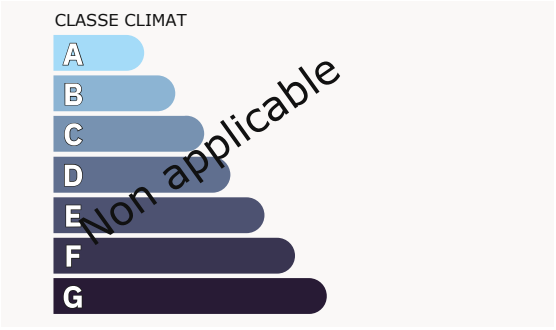
Énergie de chauffage : Pompe à chaleur

Type de chauffage : Climatisation

Moyen de chauffage : Individuel

Diagnostics





Prestations

Air conditionné
Ascenseur
Sauna
Fenêtres coulissantes
Jardin en copropriété
Digicode
Vidéophone
Fibre optique

Domotique
Vidéo surveillance
Spa
Triple vitrage
Accès handicapé
Portail électrique
Arrosage

Volets roulants électriques
Salle de sport
Fenêtre aluminium
Éclairage extérieur
Local à vélo
Porte blindée
Clôture

Surfaces

Proximités

Aéroport, 30 kilomètres
Centre ville, 800 mètres
Crèche, 400 mètres
Gare, 1300 mètres
Médecin, 300 mètres
Parking public, 300 mètres
Port, 1800 mètres
Supermarché, 250 mètres
Université, 2 kilomètres

Autoroute, 3 kilomètres
Cinéma, 1800 mètres
École primaire, 400 mètres
Gare routière, 1300 mètres
Mer, 1800 mètres
Piscine publique, 1800 mètres
Route principale, 20 mètres
Taxi, 300 mètres

Bus, 50 mètres
Commerces, 200 mètres
École secondaire, 700 mètres
Hôpital/clinique, 2500 mètres
Parc, 200 mètres
Plage, 1800 mètres
Salle de sport, 300 mètres
Tennis, 1800 mètres

ITALGEST GROUP

+33 4 92 10 01 00
+33 4 92 10 01 00
info@italgestgroup.com



Italgest Real Estate France

13 Avenue Porte de France
06500, Menton, France

+33 4 92 10 01 00
italgestgroup.com
info@italgestgroup.com








T3
T2
T4