

Appartamento
Beausoleil, Moyenne Corniche

ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Residenza di prestigio alle porte di Monaco – In costruzione – 6 appartamenti disponibili dal 2 al 5 locali

635 000 ~ 1 624 000 €

A soli 1,5 km dalla celebre Place du Casino di Monte?Carlo, nasce un nuovo programma immobiliare di prestigio: una residenza intima e raffinata composta da soli 8 appartamenti, immersa in un giardino mediterraneo e progettata per offrire tranquillità, eleganza e una vista mozzafiato sul mare e sul Principato.

L'architettura moderna e sobria valorizza la luce naturale grazie alle ampie vetrate e agli spazi esterni generosi. Ogni appartamento è concepito per offrire comfort, privacy e materiali di altissima qualità. I residenti avranno accesso a un'area benessere con SPA, creando un ambiente esclusivo e rilassante.

Sono attualmente disponibili 6 appartamenti, dal 2 locali al 5 locali, con prezzi compresi tra 635.000 € e 1.624.000 €.

Caratteristiche principali
Appartamenti da 3 a 5 locali, con ampie superfici e spazi esterni privati

Finiture di pregio e design contemporaneo

SPA e zona wellness riservata ai residenti

Parking a partire da 45.000 €

Cantina a partire da 6.000 €

Spese notarili ridotte

Consegna prevista: 2° trimestre 2028





3
Numero di piani









«2915 AVENUE DU PRINCE RAINIER III» 635 000 ~ 1 624 000 €

2915 PRINCE RAINIER III

06240, Beausoleil

Informazioni

Disponibilità : Libero
Dispositivo di riscaldamento : Climatizzazione
Acqua calda : Privato Pompa di calore
Accesso al riscaldamento : Autonomo
Tipo di riscaldamento : Pompa di calore

Prestazioni

Aria condizionata
Ascensore
Sauna
Vetrate scorrevoli
Giardino condominiale

Videocitofono
Fibra ottica

Domotica
Videosorveglianza
Spa
Tripli vetri
Accesso per disabili
Cancello elettrico
Sistema di irrigazione

Serrande elettriche
Palestra
Finestra alluminio
Illuminazione esterna
Noleggio biciclette
Porta blindata
Recintato

Superfici

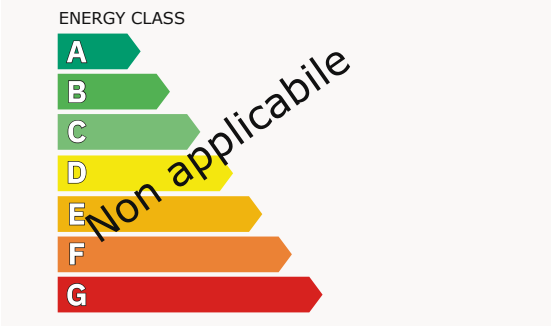
Prossimità

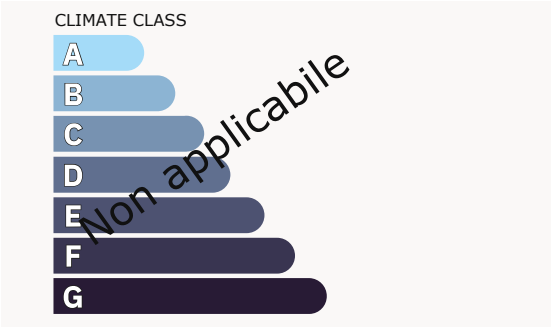
Aeroporto, 30 chilometro
Centro città, 800 metri
Asilo nido, 400 metri
Stazione ferroviaria, 1300 metri
Medico, 300 metri
Parcheggio pubblico, 300 metri
Porto, 1800 metri
Supermercato, 250 metri
Università, 2 chilometro

Autostrada, 3 chilometro
Cinema, 1800 metri
Scuola elementare, 400 metri
Terminal autobus, 1300 metri
Mare, 1800 metri
Piscina pubblica, 1800 metri
Strada principale, 20 metri
Taxi, 300 metri

Autobus, 50 metri
Negozi, 200 metri
Scuola media/superiore, 700 metri
Ospedale/Clinica, 2500 metri
Parco, 200 metri
Spiaggia, 1800 metri
Palestra, 300 metri
Tennis, 1800 metri

Certificazione energetica





ITALGEST GROUP

+33 4 92 10 01 00
+33 4 92 10 01 00
info@italgestgroup.com



Italgest Real Estate France

13 Avenue Porte de France
06500, Mentone, Francia

+33 4 92 10 01 00
italgestgroup.com
info@italgestgroup.com








T3
T2
T4