



Appartamento
Milano, Plebisciti - Susa



Bellissimo appartamento in locazione

2 600 + 478 €/mese

Proponiamo in descrizione un appartamento di ampia metratura, pari a 176 mq, situato al secondo piano di un contesto residenziale ordinato e ben abitato, ideale per famiglie o per chi desidera spazi generosi e ben organizzati.

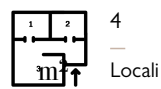
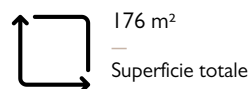
L'immobile si distingue per una distribuzione interna razionale e funzionale, con quattro camere da letto di ottime dimensioni, in grado di garantire comfort, privacy e flessibilità d'uso (camere, studio, stanza ospiti). I doppi servizi, entrambi finestrati, sono pensati per rispondere alle esigenze della vita quotidiana, assicurando praticità anche a nuclei familiari numerosi.

Elemento di particolare valore è il doppio ingresso, che conferisce versatilità all'abitazione e apre a interessanti possibilità: separazione tra zona privata e zona ospiti, oppure eventuale utilizzo professionale di una parte dell'immobile.

Completa la proprietà un box auto di circa 40 mq, raro per dimensioni, adatto a ospitare comodamente due vetture oltre a moto, biciclette o spazio di deposito, nonché una cantina di circa 10 mq, ideale come locale di servizio.

La zona è estremamente ben servita, con facile accesso a negozi, scuole, mezzi pubblici e principali servizi, rendendo l'abitazione particolarmente comoda per la vita quotidiana senza rinunciare a tranquillità e qualità abitativa.

Nel complesso, una soluzione di alto profilo, che coniuga metrature importanti, funzionalità e posizione strategica.





Affitto - Appartamento

86652097

📍 20100, Milano

Informazioni

Gestione : Lungo termine

Spese condominiali : 478 €/mese (Mese)

Acque nere : Fognatura

Dispositivo di riscaldamento : Centrale

Piano : 2°

Superficie totale : 176 m²

Acqua calda : Centralizzato

Accesso al riscaldamento : Centralizzato

Condizione : Buono stato

Disponibilità : Libero

Tipo di riscaldamento : Gas

Vista : Aperta, Città

Prestazioni

Addolcitore acqua

Serrande elettriche

Giardino condominiale

Casa del custode

TV via cavo

Aria condizionata

Tapparelle elettriche

Accesso per disabili

Fibra ottica

Animali ammessi

Internet

Tripli vetri

Ascensore

Portineria

Superfici

Piano : Semi-interrato

Cantina, 10 m²

Piano : 2°

Appartamento, 176 m²

Garage, 40 m²

Prossimità

Aeroporto, 5 chilometro

Metropolitana, 500 metri

Autostrada, 3 chilometro

Supermercato, 300 metri

Autobus, 100 metri

Parco, 500 metri

Negozi, 500 metri

Terminal autobus, 200 metri

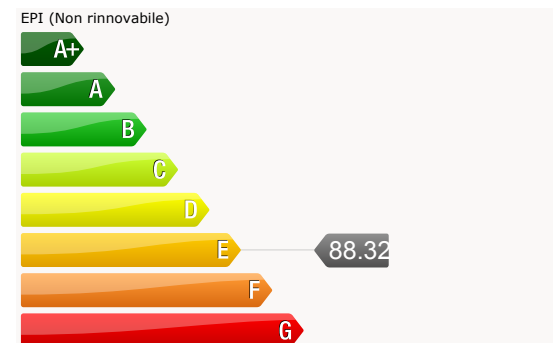
Centro città, 3 chilometro

Asilo nido, 800 metri

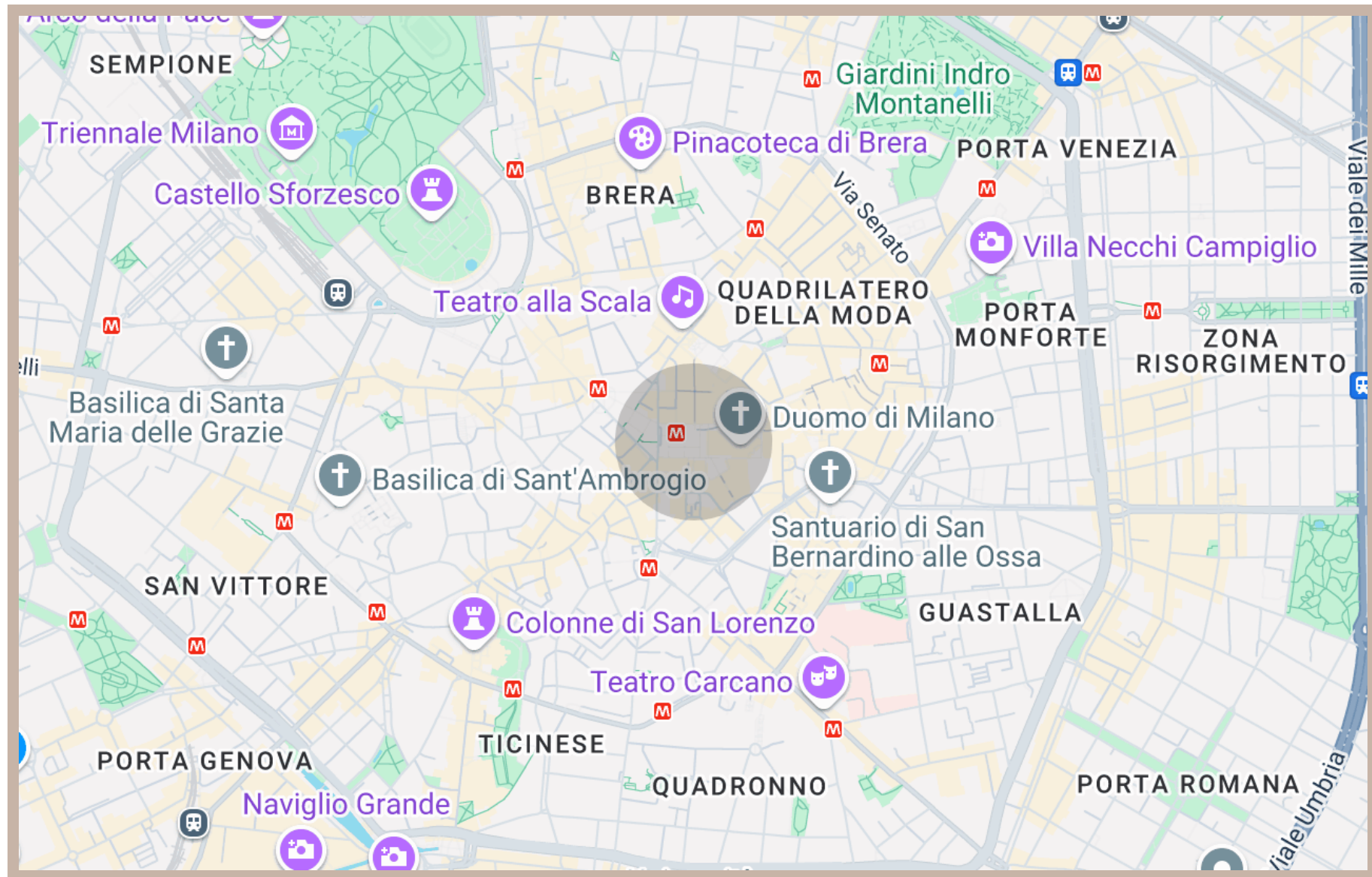
Strada principale, 100 metri

2 600 + 478 €/mese

Certificazione energetica



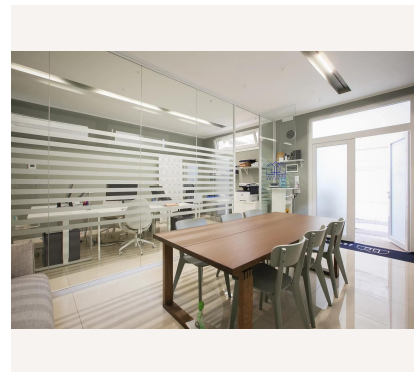
Localizzazione





LUCA ZECCHINI FOUNDER

+39 333 298 8882
luca@zecchiniestates.com



Zecchini Estates

Viale Tunisia, 27
20124, Milano, Italia

info@zecchiniestates.com










ZECCHINI®
ESTATES
















ZECCHINI®
ESTATES











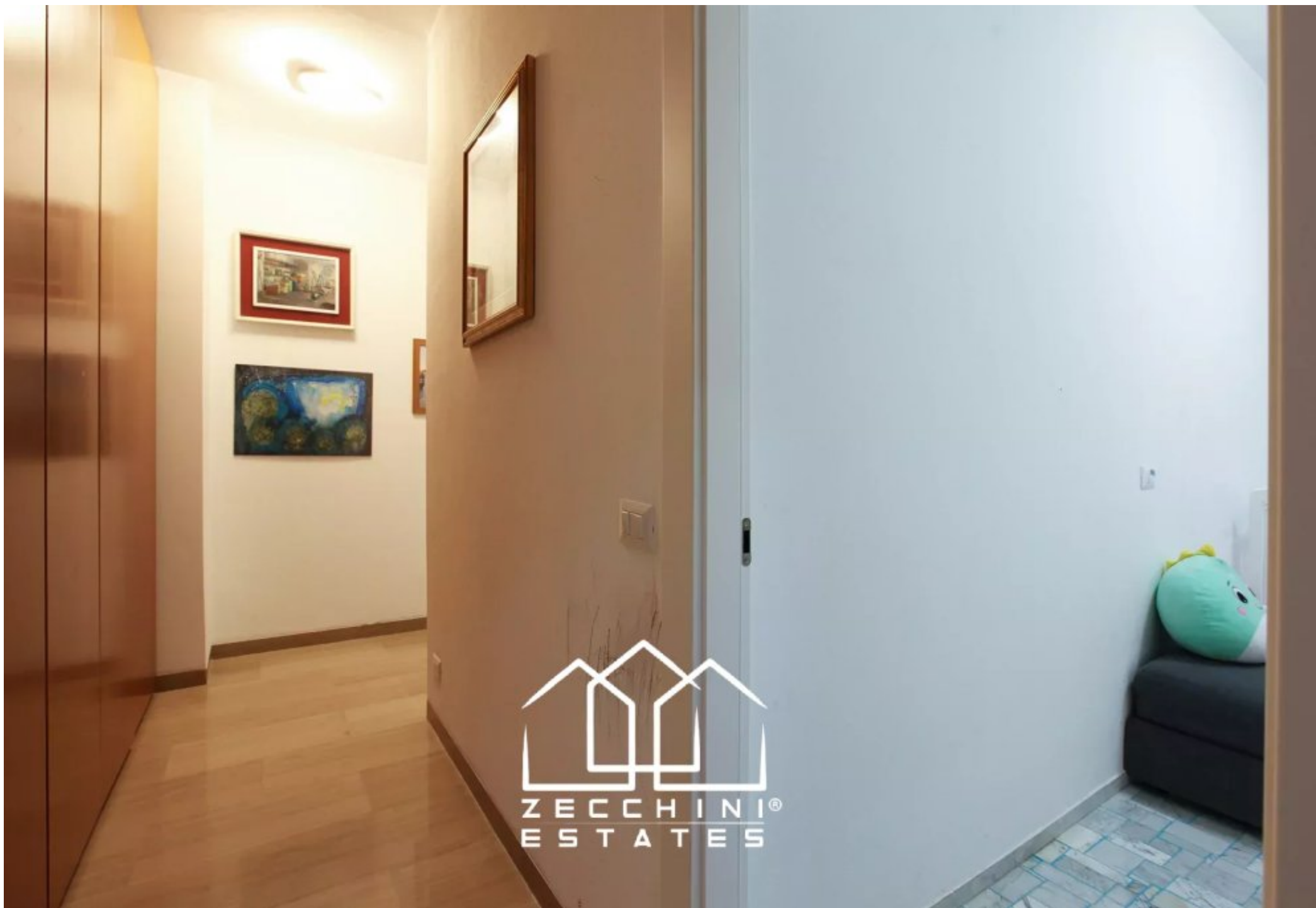

























ZECCHINI®
ESTATES




ZECCHINI®
ESTATES




























ZECCHINI®
ESTATES















