# COMMERCIALISATION EXCLUSIVE ITALGEST

# RESIDENCE « PALO ALTO »

460 ANCIENNE VOIE ROMAINE

## ROQUEBRUNE CAP MARTIN - FRONTIERE MONACO

*Côte d'Azur*



# RESIDENCE « PALO ALTO » - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LUXUEUSE RÉSIDENCE NEUVE

DIRECTEMENT SUR LA FRONTIERE DE MONACO

8 APPARTEMENTS NEUFS ET DISPONIBLES IMMEDIATEMENT

VUE PANORAMIQUE SUR LA MER

LE MONTE-CARLO BAY ET LE BEACH HOTEL DE LA PRINCIPAUTE DE MONACO

LIVRAISON IMMEDIATE

ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

# ROQUEBRUNE CAP MARTIN – AUX PORTES DE LA PRINCIPAUTE DE MONACO



Magnifique résidence intimiste "PALO ALTO" à Roquebrune Cap Martin, sur la frontière de Monaco, avec une vue splendide sur la mer et la Principauté de Monaco.

Dans un contexte privatif et privilégié, la résidence dispose de 8 grands appartement neufs de typologie 4 pièces tous exposés face à la mer, plein sud avec de grandes terrasses et pour certains un jardin privatif.

Chaque appartement offre un confort de vie exceptionnel où se prolongent les espaces intérieurs vers un extérieur permettant à chacun de profiter d'une vue mer époustouflante.

ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

# ROQUEBRUNE CAP MARTIN – AUX PORTES DE LA PRINCIPAUTE DE MONACO



La Résidence "PALO ALTO" est composée de :

- Un étage de parking
- 4 étages dont 2 appartements par niveau
- 8 Parkings doubles
- 350 m$^2$ d'espaces verts agrémentent la résidence

ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE



























# RESIDENCE « PALO ALTO » - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

## FINITIONS HAUT DE GAMME

Matériaux nobles, prestations luxueuses

Menuiserie haut de gamme Schuco

Cuisines équipées et dressings aménagés

Salles de bains aménagées : plan vasque, radiateur sèche serviette,

pare-douche, baignoire balnéo

## LIVRAISON IMMÉDIATE

ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE




SIEMENS
SIEMENS





















# ITALGEST DEPUIS 1988

## 1ER COMMERCIALISATEUR DE PROGRAMMES NEUFS SUR LA COTE D'AZUR


**ITALGEST INTERNATIONAL REAL ESTATE**

**RESIDENCE DE LA PLAGE**
**13 AV. PORTE DE FRANCE**
**06500 MENTON**

**Tel. +33 (0)4 92 100 100**
**ITALGESTGROUP.COM**


ITALGEST GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE