



Villa Marbella



Villa de lujo en Marbella

4 300 000 €

Ubicada en el prestigioso barrio de La Cerquilla en Nueva Andalucía, Marbella, esta villa sobre plano ofrece el epítome de la vida de lujo.

Situada en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, esta extraordinaria propiedad está siendo meticulosamente diseñada por Jacobsen Arquitectura con una fecha de finalización prevista para el cuarto trimestre de 2025.

Diseñada para integrarse a la perfección con el paisaje natural, la villa presenta materiales naturales de alta calidad y cristal de suelo a techo para lograr una armoniosa mezcla de sofisticación y entorno.

Esta villa de cuatro dormitorios, acompañada de cinco cuartos de baño y un aseo adicional, ocupa una superficie construida de 454 m². La residencia rezuma elegancia moderna con una terraza de 99m² para disfrutar al aire libre. Con amplias vistas panorámicas al mar, al jardín, a la piscina, a la montaña y a la ciudad, la villa está rodeada por una parcela privada ajardinada de 858 m².

En el interior, la propiedad está equipada con los servicios más modernos para garantizar la comodidad y la seguridad. Aire acondicionado integrado, doble acristalamiento y una comunidad cerrada segura proporcionan lujo y tranquilidad. Perfectamente diseñada para adaptarse a la vida familiar, la villa se beneficia de una distribución práctica con una espaciosa cocina moderna, zonas de estar abiertas llenas de luz natural y puertas de cristal que crean un flujo perfecto entre el interior y el exterior. Además, la propiedad cuenta con un aseo de invitados y acabados inigualables que se entregan en excelentes condiciones.



Piscina



454 m²

—
Superficie habitable



4

—
Dormitorios







Venta - Villa

4 300 000 €

85833073

📍 29600, Marbella

Información

Condición : Excelente estado

Disponibilidad : Libre

Vista : Despejada

Tipo de calefacción : Geotermia

Agas residuales : Red de alcantarillado

Superficie : 454 m²

Orientación : Sudoeste

Aparato de calefacción : Suelo radiante

Acceso a la calefacción : Individual

Agua caliente : Individual

Prestaciones

Aire acondicionado

Termostato conectado

Barbacoa

Piscina

Domótica

Ventana de PVC

Sistema de riego

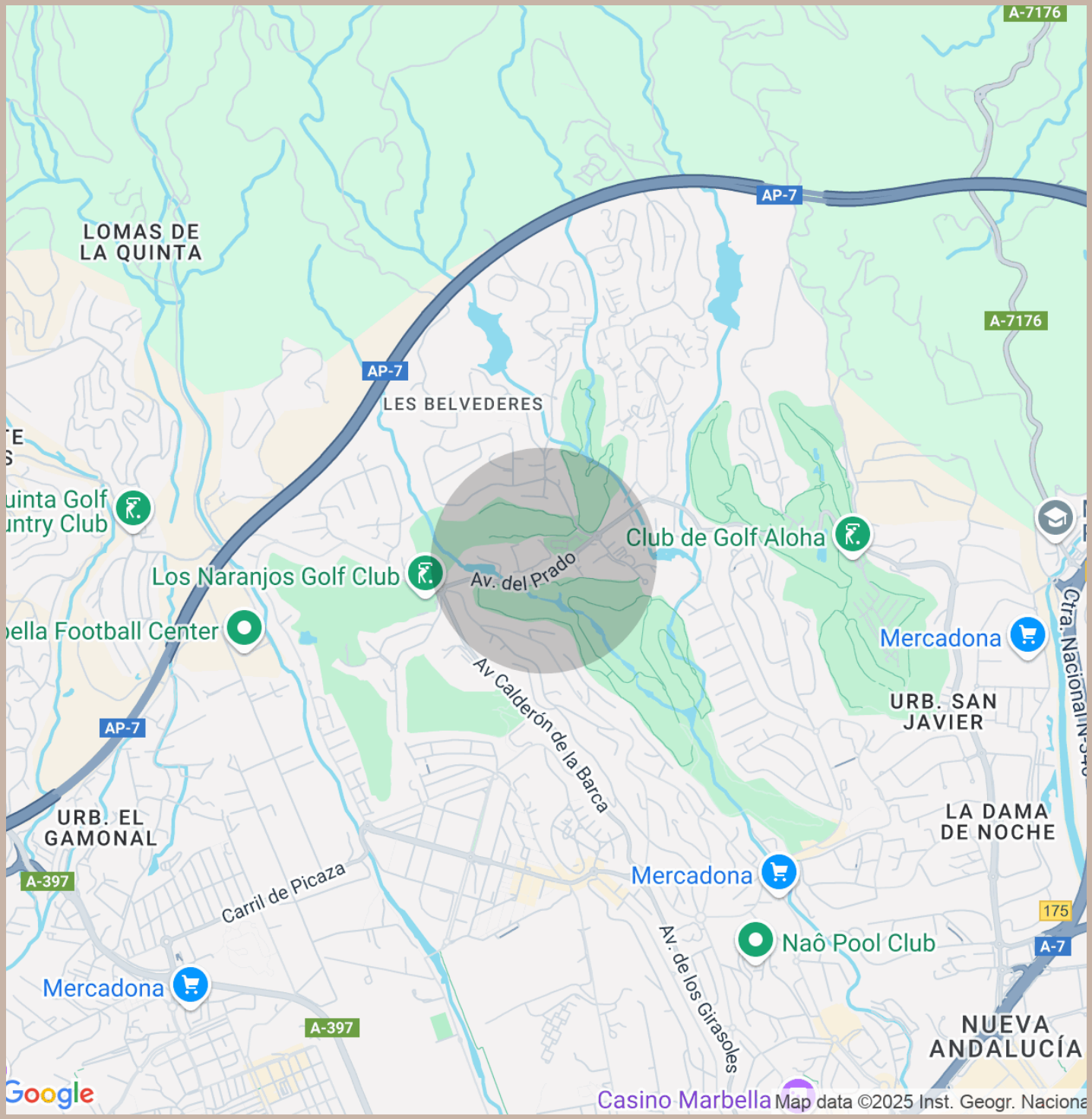
Superficies

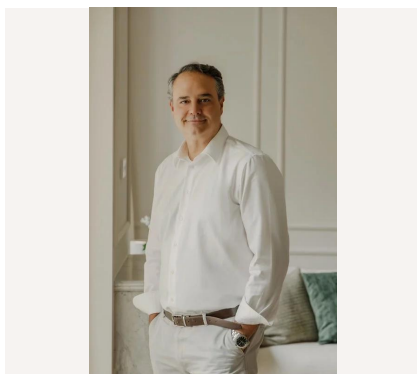
4 Dormitorios

3 Garajes

5 Cuartos de baño

Ubicación

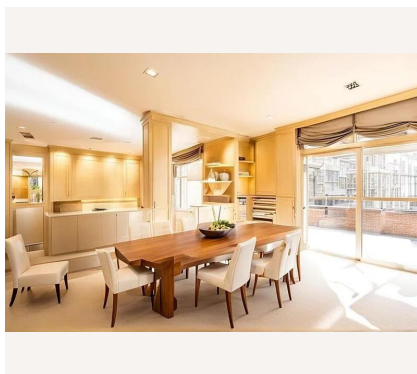




IGNACIO SUAREZ GARCIA

+60 8924757

ignacio@drivenproperties.es



Driven Properties SL

Calle de Bárbara de Braganza, 2
28004, Madrid, España











