



Piso

Madrid, Centro Justicia



Luz, Gracia y Grandeza en Justicia

3 700 000 €

Bañada por la luz natural y cargada de una elegancia atemporal, esta extraordinaria residencia de 267 m² en un edificio clásico de 1910 en la calle Larra es un verdadero santuario de serenidad y estilo, en el corazón de uno de los barrios más codiciados de Madrid: Justicia.

Con tres grandes balcones exteriores y diez huecos a fachada, la vivienda respira amplitud y luminosidad—realzada aún más por sus altísimos techos de 3,30 m, que otorgan una escala majestuosa a cada estancia.

Un hogar que habla el lenguaje de la elegancia: refinado, armónico y naturalmente chic.

La reforma integral comienza de forma inminente (Julio 2025).

Layout: Cuatro dormitorios en suite, un elegante aseo de cortesía, zona de lavandería independiente y una cocina de concepto abierto a medida, equipada con electrodomésticos Gaggenau.

Cada detalle—desde instalaciones eléctricas y fontanería, hasta climatización y acabados—será concebido con precisión, gracia y sofisticación contemporánea.

Ubicada en un edificio clasico con muy elegante portal, cuidadosamente conservado, con ascensor y un patio interior recientemente renovado, esta residencia combina el encanto clásico con la comodidad del lujo moderno y diseño de interiores de autor.

•Precio de venta (julio 2025, sujeto a aumento a medida que avance la reforma): 3.700.000?€

Exclusiva off-market y verdaderamente única, esta es una oportunidad excepcional para adquirir una pieza de la poesía arquitectónica madrileña—un lugar donde la luz, el volumen y la presencia se encuentran en perfecta armonía.

No es solo una residencia—es una invitación a vivir con gracia y sofisticación.

*Look & feel visuals en este dossier.



267 m²
—
Superficie habitable



4
—
Dormitorios



1^o
—
Planta





Venta - Piso

3 700 000 €

86097587

📍 28000, Madrid

Información

Planta : 1º

Superficie : 267 m²

Vista : Externo

Condición : Nuevo

Disponibilidad : Libre

Prestaciones

Aire acondicionado

Domótica

Amueblado

Ascensor

Superficies

4 Dormitorios

Cocina

Patio

Cocina

Comedor

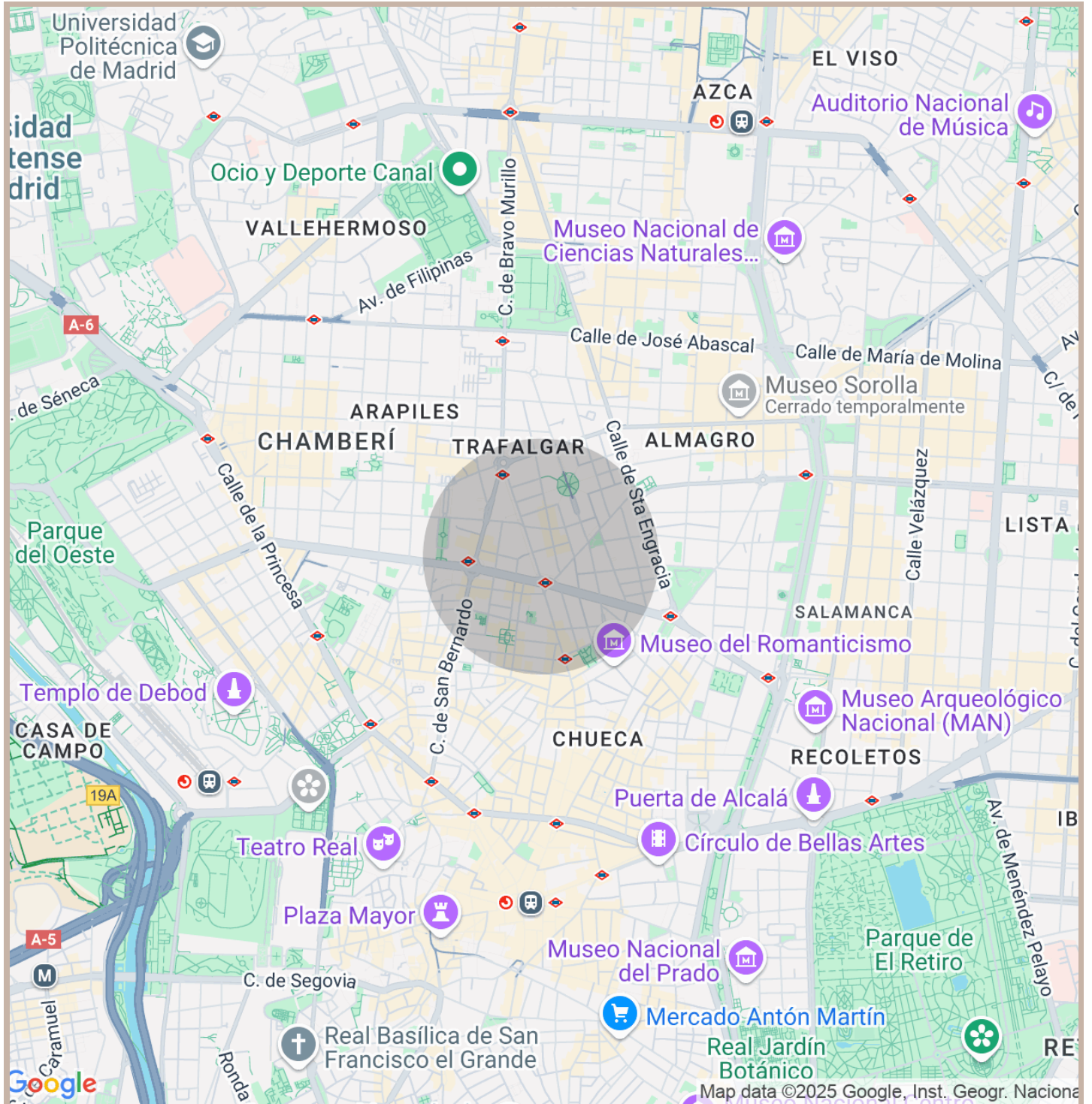
10 Balcones

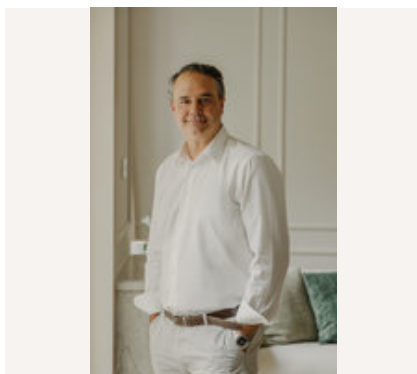
Lavandería

Salón

Vestidor

Ubicación

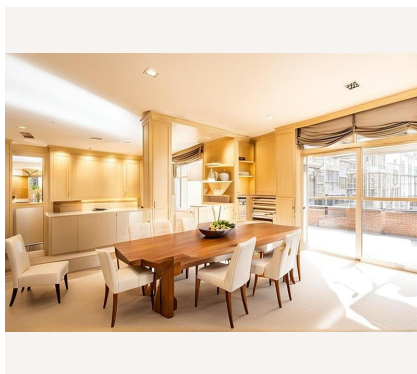




IGNACIO SUAREZ GARCIA

+60 8924757

ignacio@drivenproperties.es



Driven Properties SL

Calle de Bárbara de Braganza, 2
28004, Madrid, España