



Casa

Madrid, Moncloa-Aravaca Ciudad Universitaria



Chalet con piscina y chimenea en Puerta de Hierro

3 250 000 €

Descubre esta impresionante casa de 901 m² situada en la Colonia Puerta de Hierro. Con un diseño arquitectónico elegante, cuenta con cuatro dormitorios, ideales para familias que buscan confort y amplitud. La propiedad incluye aire acondicionado para mantener una temperatura perfecta durante todo el año, así como un sistema de videovigilancia mediante videófono, ofreciendo seguridad y tranquilidad a sus residentes.

La casa destaca por sus acabados de alta calidad, incluyendo ventanas de aluminio y PVC que aseguran un excelente aislamiento térmico y acústico. Las persianas eléctricas y cortinas automáticas brindan comodidad y privacidad en cada habitación. El salón principal cuenta con una acogedora chimenea, perfecta para disfrutar de las noches de invierno, mientras que el baño principal ofrece una bañera de hidromasaje para un baño relajante y revitalizante.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, con un cuidado jardín que rodea la piscina, ideal para disfrutar del clima madrileño. Además, dispone de un aparcamiento cubierto que protege los vehículos de las inclemencias del tiempo. Esta casa es una oportunidad única para vivir en una de las zonas más exclusivas de Madrid, combinando lujo, comodidad y seguridad en un solo lugar.



Piscina



901 m²
—
Superficie habitable



4
—
Dormitorios



3
—
Número de plantas







Venta - Casa

3 250 000 €

85840242

📍 28000, Madrid

Información

Superficie : 901 m²

Aparato de calefacción : Radiador

Acceso a la calefacción : Individual

Vista : Externo

Tipo de calefacción : Gas

Agua caliente : Individual Caldera

Prestaciones

Aire acondicionado

Chimenea

Persianas eléctricas

Ventana de PVC

Videoportero

Bañera jacuzzi

Persianas

Ventana de aluminio

Cochera

Piscina

Superficies

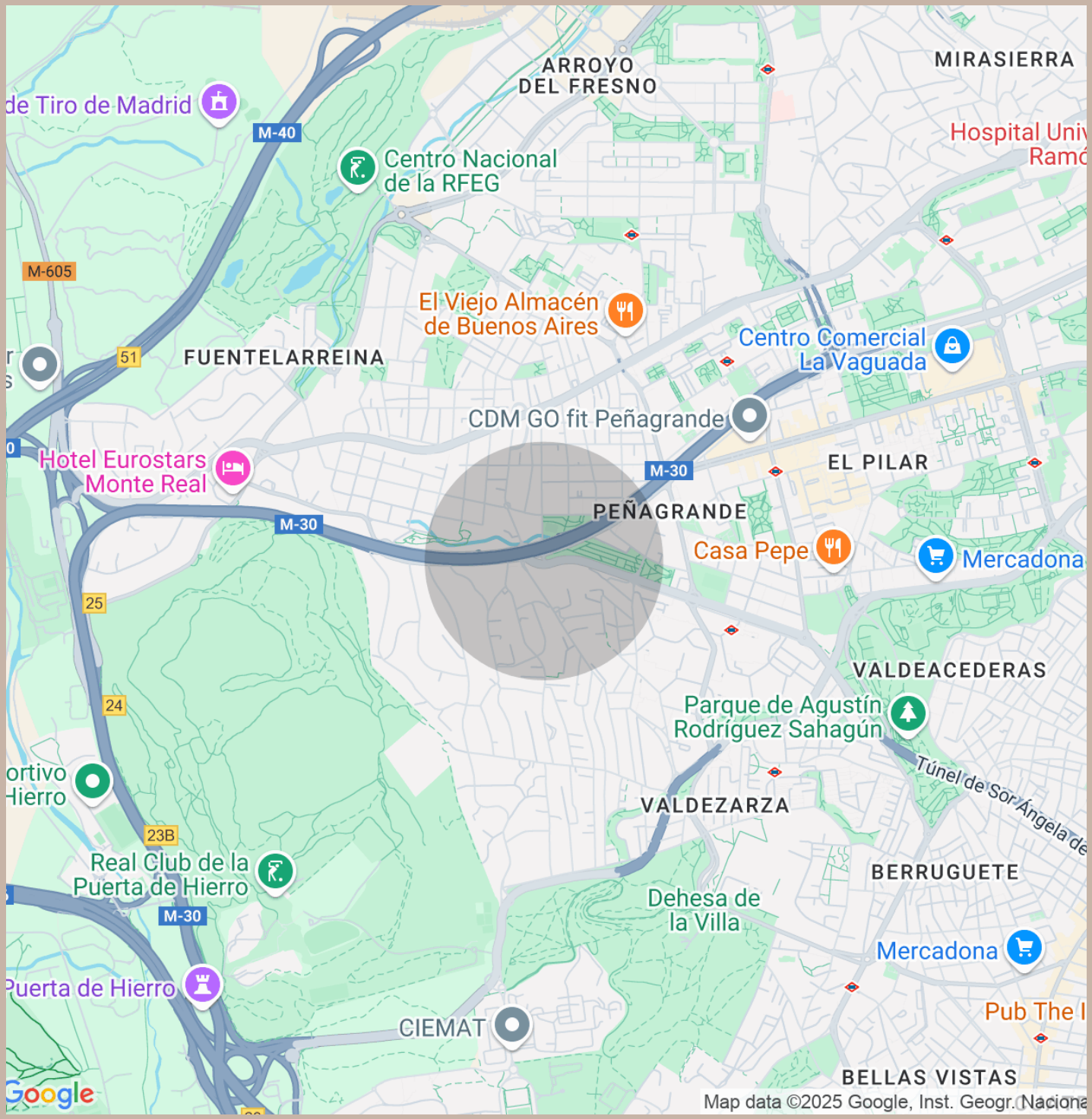
5 Cuartos de baño

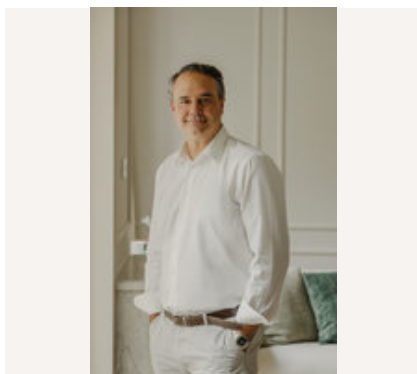
Casa de piscina

4 Dormitorios

3 Garajes

Ubicación

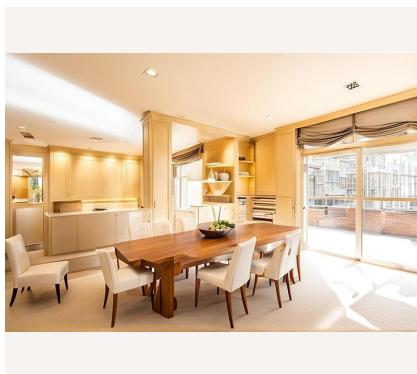




IGNACIO SUAREZ GARCIA

+60 8924757

ignacio@drivenproperties.es



Driven Properties SL

Calle de Bárbara de Braganza, 2
28004, Madrid, España

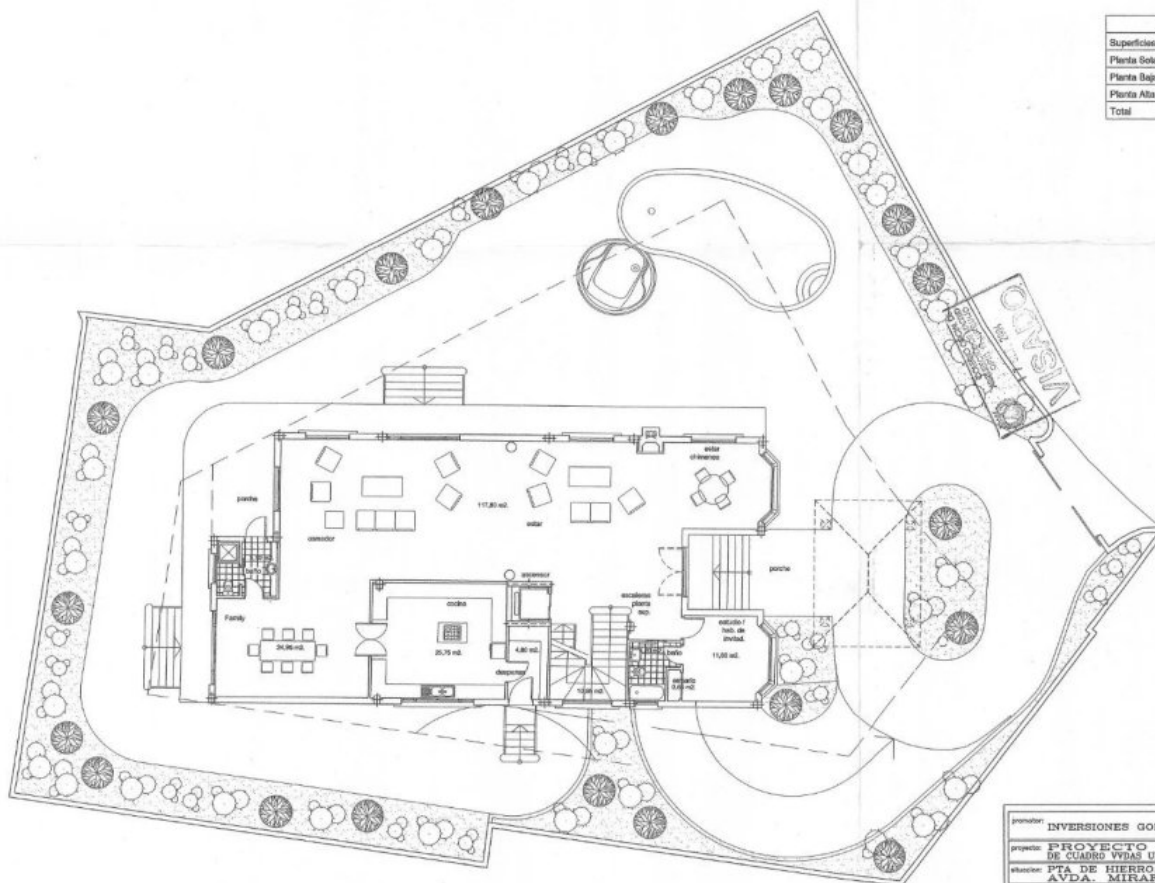






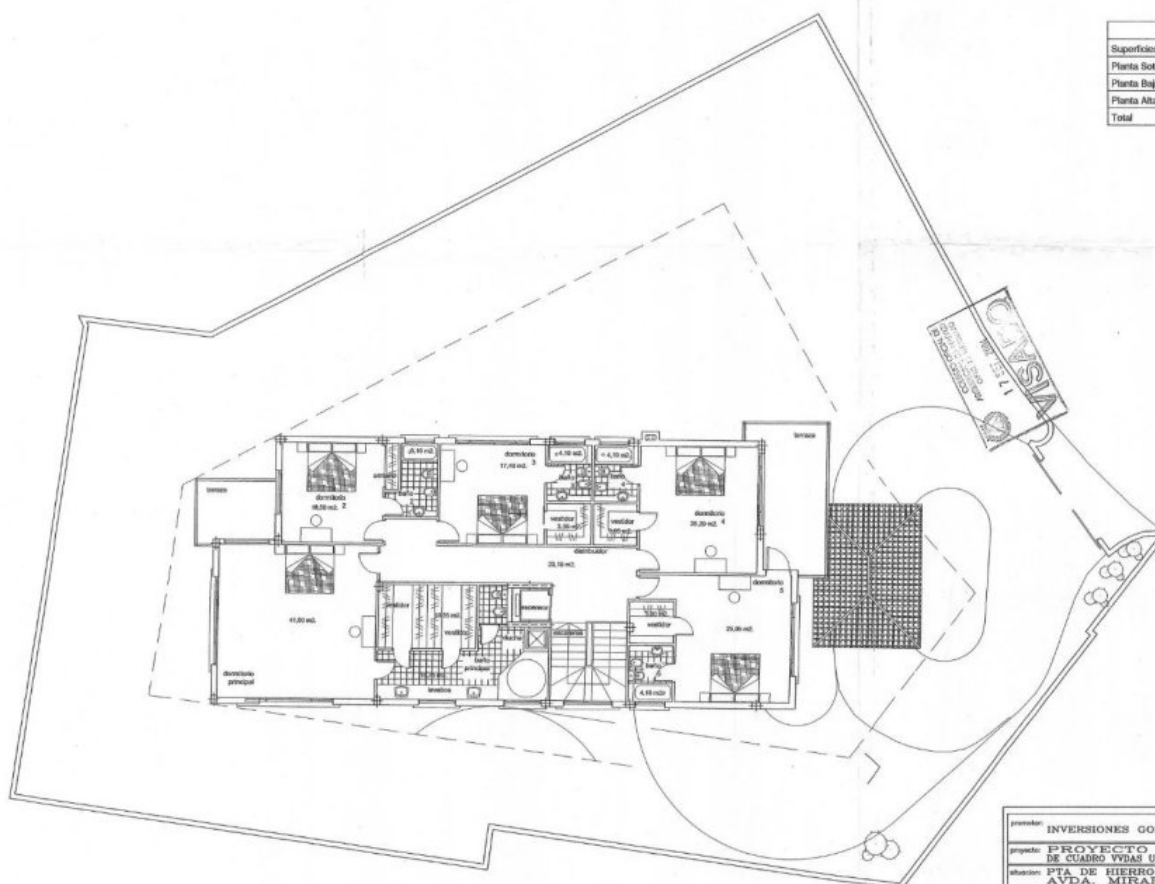


Cuadro de Superficies		
Superficies	Util	Construida
Planta Sotano	164,90 m ²	175,10 m ²
Planta Baja	204,73 m ²	240,47 m ²
Planta Alta	219,70 m ²	256,75 m ²
Total	589,33 m ²	672,32 m ²



promotor:	INVERSIONES GOLF 21 S.L.	LA VENTURA:	
proyecto:	PROYECTO BASICO DE CUADRO VIVAS UNIFAMILIARES	EL ARQUITECTO:	
situación:	PTA. DE HIERRO, MADRID AVDA. MIRAFLORES	EL PROYECTO:	
arquitecto:	luz maría bande dorta	FECHA:	
plano de:	PARCELA 4 - PLANTA BAJA	PLANO:	P4.2

Cuadro de Superficies		
Superficies	Util	Construida
Planta Sotano	164,90 m ²	175,10 m ²
Planta Baja	204,73 m ²	240,47 m ²
Planta Alta	219,70 m ²	256,75 m ²
Total	589,33 m ²	672,32 m ²



promotor:	INVERSIONES GOLF 21 S.L.	LA VENTURA:	
proyecto:	PROYECTO BASICO DE CUADRO VIVAS UNIFAMILIARES	EL ARQUITECTO:	
situación:	PTA. DE HIERRO, MADRID AVDA. MIRAFLORES	EL PROYECTO:	
arquitecto:	luz maría bande dorta	FECHA:	
plano de:	PARCELA 4 - PLANTA ALTA	PLANO:	P4.3