



# Piso

## Madrid, Chamberí Almagro



# Ático con terraza en Almagro

2 750 000 €

Elevado sobre una de las avenidas más emblemáticas del barrio de Almagro, este luminoso ático en esquina, ubicado en el Paseo de General Martínez Campos, es una auténtica joya del mercado inmobiliario de lujo en Madrid.

Una fusión perfecta entre la elegancia clásica y una reforma contemporánea de primer nivel, que ofrece un estilo de vida exclusivo en pleno corazón de la capital.

Situado en la séptima planta de una finca señorial, la vivienda se abre a una impresionante terraza privada de 63?m<sup>2</sup> —un oasis al aire libre con vistas despejadas y sobrecogedoras del skyline histórico de Almagro.

Seis grandes ventanales tipo francés conectan los espacios interiores con la terraza, inundando la vivienda de luz natural y generando una sensación de amplitud, continuidad y sofisticación sin igual.

Precio de venta: 2.750.000 €

Superficie total: 230?m<sup>2</sup> (167?m<sup>2</sup> construidos + 63?m<sup>2</sup> de terraza)

Ubicación: Almagro, Chamberí

Características destacadas:

- Ático en 7<sup>a</sup> planta
- 2 dormitorios | 3 baños
- Orientación sur, muy luminoso
- Reforma integral con acabados de alta gama
- Finca clásica con ascensor
- Portero físico
- Incluye 1 plaza de garaje

Una propiedad realmente única en una de las zonas más codiciadas de Madrid. Por su amplitud exterior, vistas inigualables y elegancia atemporal, este ático no es solo un hogar, sino una declaración de estilo, exclusividad y distinción.



232 m<sup>2</sup>

— Superficie habitable



2

— Dormitorios

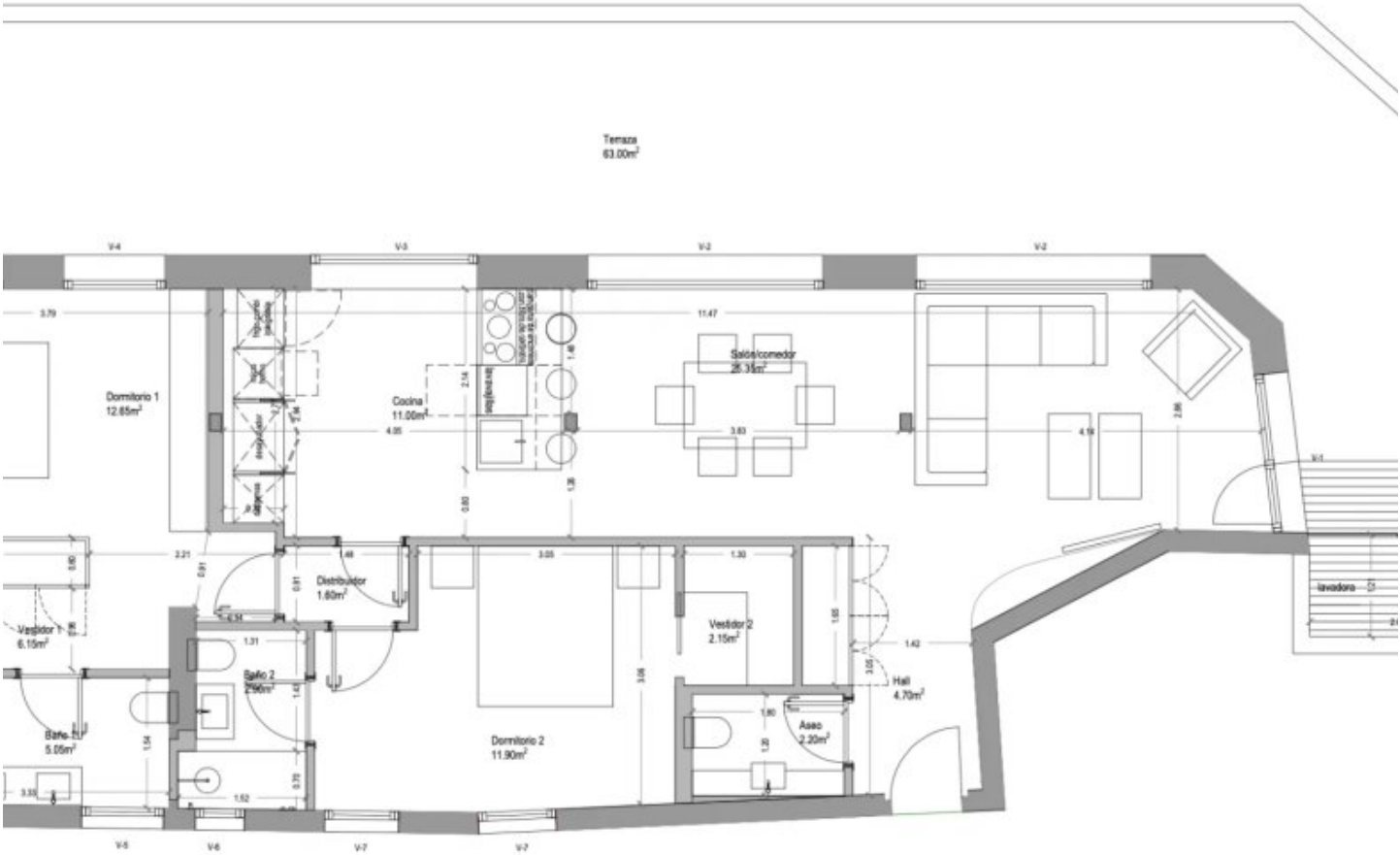


Ático

— Planta







# Venta - Piso

2 750 000 €

---

# 86099594

📍 28000, Madrid

## Información

---

Planta : Ático

Superficie : 232 m²

Vista : Despejada

Condición : Nuevo

Disponibilidad : Libre

## Prestaciones

---

Aire acondicionado

Aparcacoches

Conserje

Doble acristalamiento

Ascensor

## Superficies

---

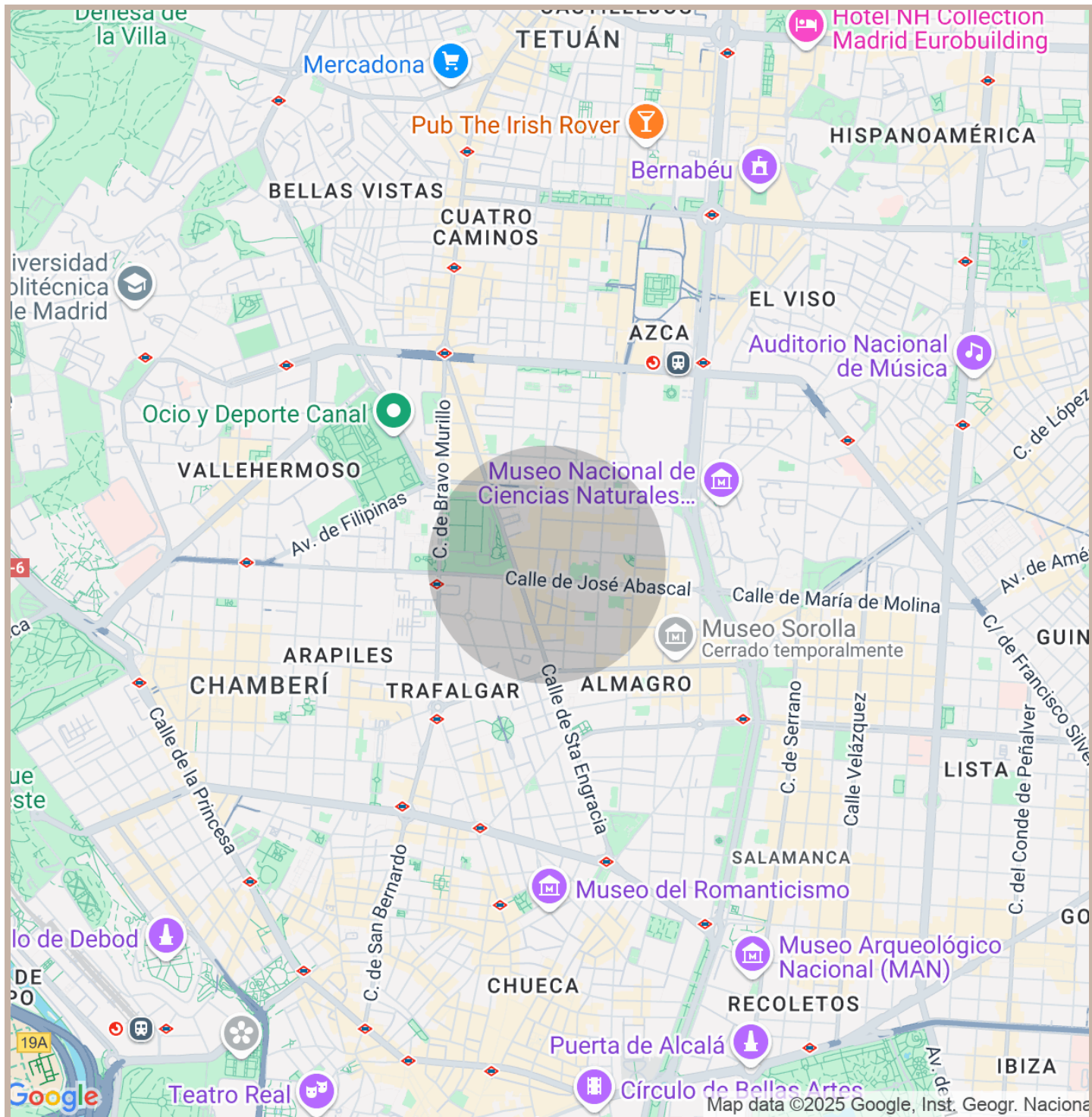
Terraza, 65 m²

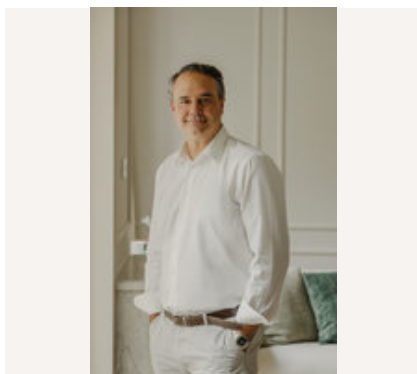
3 Cuartos de baño

2 Dormitorios

Garaje

# Ubicación

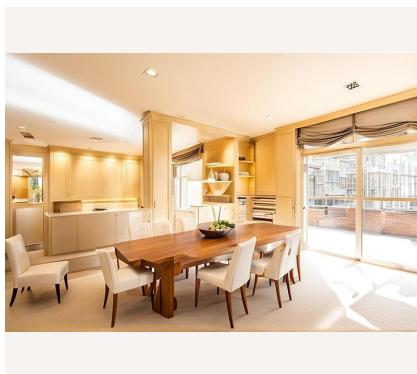




## IGNACIO SUAREZ GARCIA

+60 8924757

[ignacio@drivenproperties.es](mailto:ignacio@drivenproperties.es)



## Driven Properties SL

Calle de Bárbara de Braganza, 2  
28004, Madrid, España