



Piso Madrid



Reforma en General Oráa

2 700 000 €

Ubicada en una quinta planta de una finca clásica con garaje, trastero y portero, esta elegante vivienda de 208 m² en la calle General Oráa ha sido reinterpretada por el estudio de Mónica Diago con una reforma integral que combina diseño contemporáneo, materiales nobles y esencia clásica madrileña.

Su distribución fluida gira en torno a un amplio salón-comedor con dos balcones y un mirador con vistas despejadas, realizados por techos de 2,80m y balconeras de 2,60m.

La cocina con isla, abierta pero sutilmente conectada al área social, contará con electrodomésticos Siemens y sistema de extracción integrado. La lavandería se sitúa discretamente en un espacio independiente.

La zona privada incluye tres dormitorios dobles en suite, con armarios empotrados a medida y luz natural.

El dormitorio principal dispone de vestidor, cabecero exclusivo y una sala privada orientada al sur, perfecta como espacio de lectura, sala adicional o cuarta habitación.

La vivienda se distingue por su cuidada selección de materiales: suelos de roble en punta Hungría, ventanas restauradas, molduras artesanales y piezas de autor. Se entrega con plaza de garaje en finca colindante y trastero.

En una de las calles más residenciales del barrio de Salamanca, a pasos de Príncipe de Vergara y Diego de León, esta propiedad ofrece una experiencia de vida única en el corazón de Madrid.



208 m²

—
Superficie habitable



3

—
Dormitorios

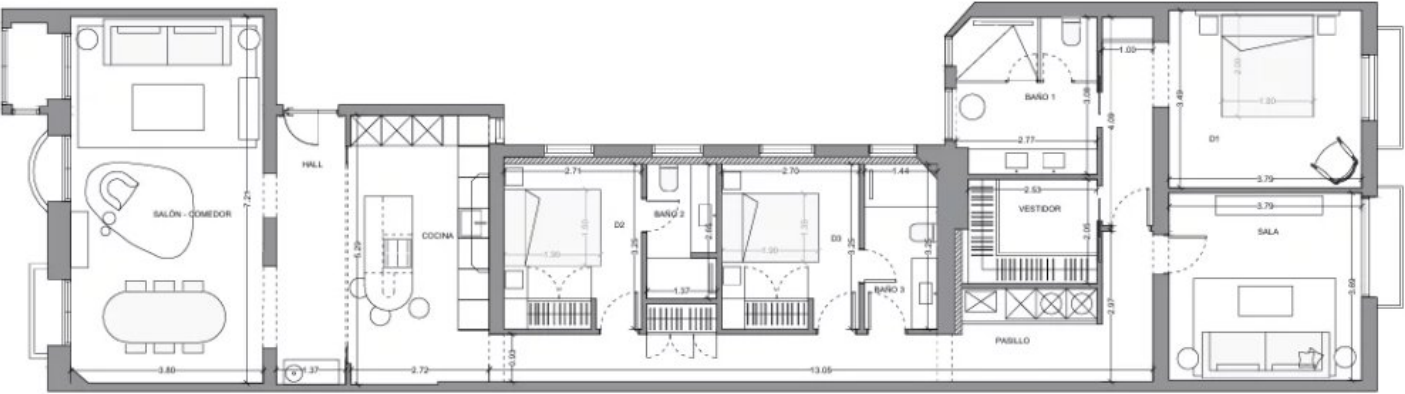


5°

—
Planta







Venta - Piso

2 700 000 €

86092912

📍 04830, Madrid

Información

Planta : 5º

Superficie : 208 m²

Vista : Externo

Condición : Nuevo

Disponibilidad : Libre

Prestaciones

Aire acondicionado

Domótica

Ascensor

Amueblado

Aparcacoches

Conserje

Superficies

3 Dormitorios

2 Balcones

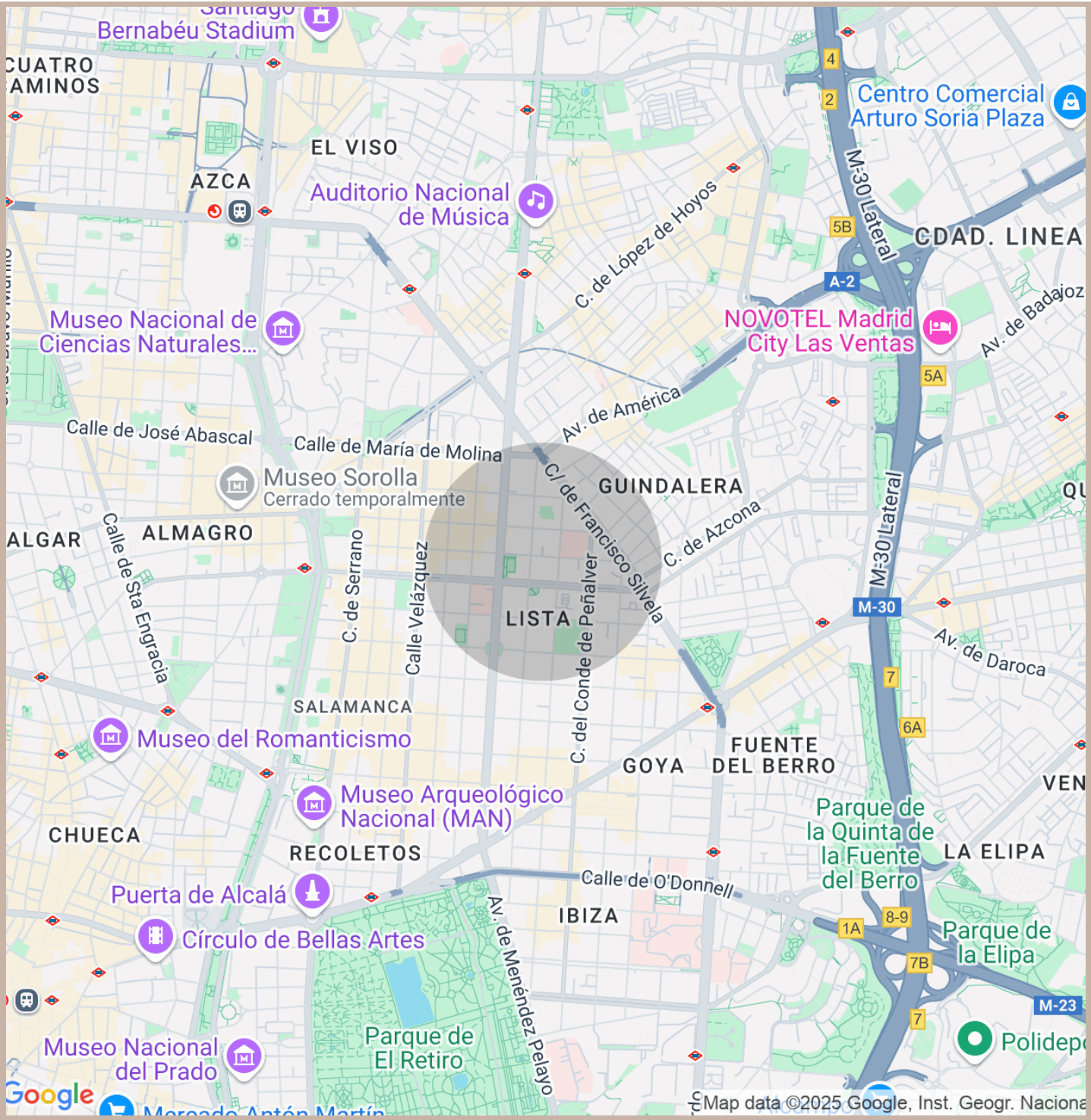
Garaje

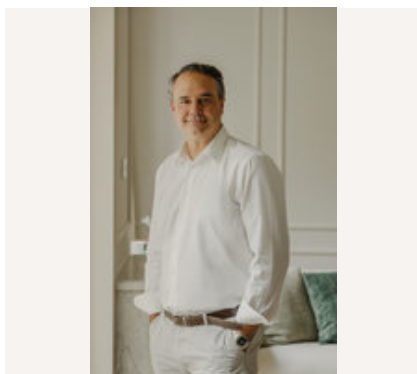
3 Cuartos de baño

Mirador

Trastero

Ubicación

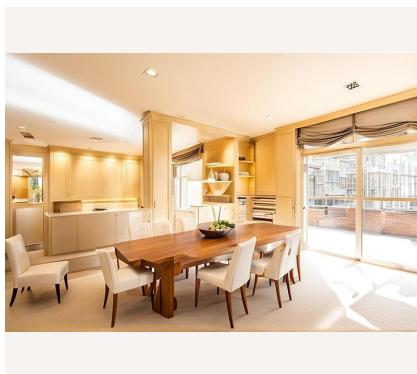




IGNACIO SUAREZ GARCIA

+60 8924757

ignacio@drivenproperties.es



Driven Properties SL

Calle de Bárbara de Braganza, 2
28004, Madrid, España